

ÓRGÃO CONTRATANTE: JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU - SEÇÃO JUDICIÁRIA DO PARÁ

ELABORAÇÃO DE PROJETOS PARA A CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE ITAITUBA  
ENDEREÇO DA OBRA: TRAV. JOSÉ RIBEIRO DOS ANJOS, S/N, (entre Av. Marechal Rondon e Trav. Haroldo Veloso), BAIRRO BOA ESPERANÇA, ITAITUBA/PA, CEP 68.180-635

NOME DA EMPRESA:  
CNPJ: XX.YYY.ZZZ/AAAA-BB

RESP. TÉCN.: NOME DO RESP. TÉCN. CREA/CAU: N. CAU/CREA  
DATA DA APRES. DA PROPOSTA: dd/mm/2015

ÁREA ESTIMADA A SER PROJETADA EM M <sup>2</sup>	3.959,72
SINAPI - VALOR REGIONAL MÉDIO DO M <sup>2</sup> DE CONSTRUÇÃO:	R\$ 923,04
MÊS/ANO DE REFERÊNCIA DE COLETA DE PREÇOS: SINAPI REGIONAL	out/14
PERCENTUAL MÁXIMO PARA A CONTRATAÇÃO DA TOTALIDADE DOS PROJETOS	3,50%

CUSTO TOTAL ESTIMADO DA OBRA - CO = ((3 X SINAPI) X ÁREA):		R\$	10.964.939,85
CUSTO MÁXIMO ADMITIDO PARA O PROJETO (% CO):	3,50%	R\$	383.772,89
CUSTO MÁXIMO COM SONDAAGEM E LEVANTAMENTO PLAN.:		R\$	400.000,00
PRAZO DE EXECUÇÃO-DIAS CORRIDOS:	218	BDI =	30,3990%

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 30,3990%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 383.772,89	

01.00	ESTUDOS PRELIMINARES			R\$ 14.715,33	R\$ 4.473,31	R\$ 19.188,64	5,00%	5,00%
01.01	Estudo dos condicionantes legais vigentes (uso do solo, plano diretor municipal, etc)	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
01.02	Estudo da legislação das concessionárias públicas locais	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
01.03	Estudo da legislação de órgãos locais para obtenção de licenças ambientais	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
01.04	Partido arquitetônico adotado	un	1	13.243,80	4.025,98	17.269,78	4,50%	4,50%
01.05	Relatórios comparativos sobre os sistemas a serem utilizados na obra	un	1	441,46	134,20	575,66	0,15%	0,15%
01.06	Relatório sobre os materiais a serem utilizados na obra, com custos comparativos e benefícios	un	1	294,31	89,47	383,77	0,10%	0,10%
01.07	Relatório de viabilidade do investimento	un	1	294,31	89,47	383,77	0,10%	0,10%

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 30,3990%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 383.772,89	
<b>02.00</b>	<b>ANTEPROJETO</b>			R\$ 44.146,00	R\$ 13.419,93	R\$ 57.565,93	15,00%	15,00%
02.01	. Arquitetura	un	1	23.544,53	7.157,30	30.701,83	8,00%	8,00%
02.02	. Sinalização Visual	un	1	294,31	89,47	383,77	0,10%	0,10%
02.03	. Paisagismo	un	1	294,31	89,47	383,77	0,10%	0,10%
02.04	. Terraplanagem	un	1	294,31	89,47	383,77	0,10%	0,10%
02.05	. Fundação	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%
02.06	. Estrutural - Superestrutura	un	1	7.357,67	2.236,66	9.594,32	2,50%	2,50%
02.07	. Estrutural - Cobertura	un	1	441,46	134,20	575,66	0,15%	0,15%
02.08	. Hidráulica	un	1	882,92	268,40	1.151,32	0,30%	0,30%
02.09	. Esgoto sanitário	un	1	441,46	134,20	575,66	0,15%	0,15%
02.10	. Águas pluviais (captação e drenagem)	un	1	441,46	134,20	575,66	0,15%	0,15%
02.11	. Instalações elétricas - Normal	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
02.12	. Instalações elétricas - Estabilizada	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
02.13	. Instalações elétricas - Subestação	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
02.14	. Telefonia	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
02.15	. Rede lógica - Sistema de Cabeamento Estruturado	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
02.16	. CFTV e Controle de Acesso.	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
02.17	. Detecção e Alarme Contra Incêndio	un	1	588,61	178,93	767,55	0,20%	0,20%
02.18	. Prevenção e Combate a Incêndio	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
02.19	. Ar Condicionado	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
02.20	. Supervisão Comando e Controle de Edificações (ar condic., CFTV, luz, alarme de incêndio)	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
02.21	. Elevadores (estudos para dimensionamento)	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
02.22	. SPDA	un	1	441,46	134,20	575,66	0,15%	0,15%
02.23	. Impermeabilização	un	1	588,61	178,93	767,55	0,20%	0,20%
02.24	. Gás	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
02.25	Pranchas de desenho – relação dos projetos / número de pranchas / CD / escalas/carimbo	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 30,3990%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 383.772,89	

<b>03.00</b>	<b>PROJETO BÁSICO</b>			R\$ 132.438,01	R\$ 40.259,79	R\$ 172.697,80	45,00%	45,00%
03.01	. Arquitetura	un	1	29.430,67	8.946,62	38.377,29	10,00%	10,00%
03.02	. Sinalização Visual	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%
03.03	. Paisagismo	un	1	441,46	134,20	575,66	0,15%	0,15%
03.04	. Terraplanagem	un	1	588,61	178,93	767,55	0,20%	0,20%
03.05	. Fundação	un	1	7.357,67	2.236,66	9.594,32	2,50%	2,50%
03.06	. Estrutural - Superestrutura	un	1	26.487,60	8.051,96	34.539,56	9,00%	9,00%
03.07	. Estrutural - Cobertura	un	1	2.501,61	760,46	3.262,07	0,85%	0,85%
03.08	. Hidráulica	un	1	4.414,60	1.341,99	5.756,59	1,50%	1,50%
03.09	. Esgoto sanitário	un	1	4.414,60	1.341,99	5.756,59	1,50%	1,50%
03.10	. Águas pluviais (captação e drenagem)	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%
03.11	. Instalações elétricas - Normal	un	1	7.357,67	2.236,66	9.594,32	2,50%	2,50%
03.12	. Instalações elétricas - Estabilizada	un	1	4.414,60	1.341,99	5.756,59	1,50%	1,50%
03.13	. Instalações elétricas - Subestação	un	1	2.943,07	894,66	3.837,73	1,00%	1,00%
03.14	. Telefonia	un	1	2.943,07	894,66	3.837,73	1,00%	1,00%
03.15	. Rede lógica - Sistema de Cabeamento Estruturado	un	1	4.414,60	1.341,99	5.756,59	1,50%	1,50%
03.16	. CFTV e Controle de Acesso	un	1	4.414,60	1.341,99	5.756,59	1,50%	1,50%
03.17	. Detecção e Alarme Contra Incêndio	un	1	4.414,60	1.341,99	5.756,59	1,50%	1,50%
03.18	. Prevenção e Combate a Incêndio	un	1	4.708,91	1.431,46	6.140,37	1,60%	1,60%
03.19	. Ar Condicionado	un	1	5.886,13	1.789,32	7.675,46	2,00%	2,00%
03.20	. Supervisão Comando e Controle de Edificações (ar condic., CFTV, luz, alarme de incêndio)	un	1	4.414,60	1.341,99	5.756,59	1,50%	1,50%
03.21	. Elevadores (estudos para dimensionamento)	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
03.22	. SPDA	un	1	294,31	89,47	383,77	0,10%	0,10%
03.23	. Impermeabilização	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
03.24	. Gás	un	1	294,31	89,47	383,77	0,10%	0,10%
03.25	Pranchas de desenho – relação dos projetos / número de pranchas / CD / escalas/carimbo	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
03.26	Composição dos custos unitários de todos os serviços em nível de Projeto Básico	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%
03.27	Orçamento da obra em nível de Projeto Básico	un	1	2.207,30	671,00	2.878,30	0,75%	0,75%
03.28	Caderno de encargos e especificações técnicas de todos os projetos em nível de Projeto Básico	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%
03.29	Memorial de cálculo dos projetos estruturais, climatização, hidro-sanitários, combate a incêndio e elétrico	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
03.30	Maquete eletrônica preliminar	un	1	441,46	134,20	575,66	0,15%	0,15%

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 30,3990%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 383.772,89	

<b>04.00</b>	<b>PROJETO EXECUTIVO</b>			R\$ 73.576,67	R\$ 22.366,55	R\$ 95.943,22	25,00%	25,00%
04.01	. Arquitetura	un	1	25.016,07	7.604,63	32.620,70	8,50%	8,50%
04.02	. Sinalização Visual	un	1	7.357,67	2.236,66	9.594,32	2,50%	2,50%
04.03	. Paisagismo	un	1	294,31	89,47	383,77	0,10%	0,10%
04.04	. Terraplanagem	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
04.05	. Fundação	un	1	2.943,07	894,66	3.837,73	1,00%	1,00%
04.06	. Estrutural - Superestrutura	un	1	8.829,20	2.683,99	11.513,19	3,00%	3,00%
04.07	. Estrutural - Cobertura	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%
04.08	. Hidráulica	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%
04.09	. Esgoto sanitário	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%
04.10	. Águas pluviais	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
04.11	. Instalações elétricas - Normal	un	1	2.943,07	894,66	3.837,73	1,00%	1,00%
04.12	. Instalações elétricas - Estabilizada	un	1	2.943,07	894,66	3.837,73	1,00%	1,00%
04.13	. Instalações elétricas - Subestação	un	1	882,92	268,40	1.151,32	0,30%	0,30%
04.14	. Telefonia	un	1	1.030,07	313,13	1.343,21	0,35%	0,35%
04.15	. Rede lógica - Sistema de Cabeamento Estruturado	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%
04.16	. CFTV e Controle de Acesso.	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%
04.17	. Detecção e Alarme Contra Incêndio	un	1	2.207,30	671,00	2.878,30	0,75%	0,75%
04.18	. Prevenção e Combate a Incêndio	un	1	2.354,45	715,73	3.070,18	0,80%	0,80%
04.19	. Ar Condicionado	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%
04.20	. Supervisão Comando e Controle de Edificações (ar condic., CFTV, luz, alarme de incêndio)	un	1	882,92	268,40	1.151,32	0,30%	0,30%
04.21	. Elevadores (estudos para dimensionamento)	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
04.22	. SPDA	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
04.23	. Impermeabilização	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
04.24	. Gás	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
04.25	Pranchas de desenho – relação dos projetos / número de pranchas / CD / escalas/carimbo	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
04.25	Composição dos custos unitários de todos os serviços em nível de Projeto Executivo	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
04.26	Orçamento da obra em nível de Projeto Executivo	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%
04.27	Caderno de encargos e especificações técnicas de todos os projetos em nível de Projeto Executivo	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
04.28	Pert-CPM (Diagrama de precedência, EAP, prazo ótimo, cronograma)	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
04.29	Relação das cotações de preços que não tem no SINAPI	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
04.30	Relação dos preços paradigmas que não tem SINAPI	un	1	147,15	44,73	191,89	0,05%	0,05%
04.31	Maquete eletrônica final	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%

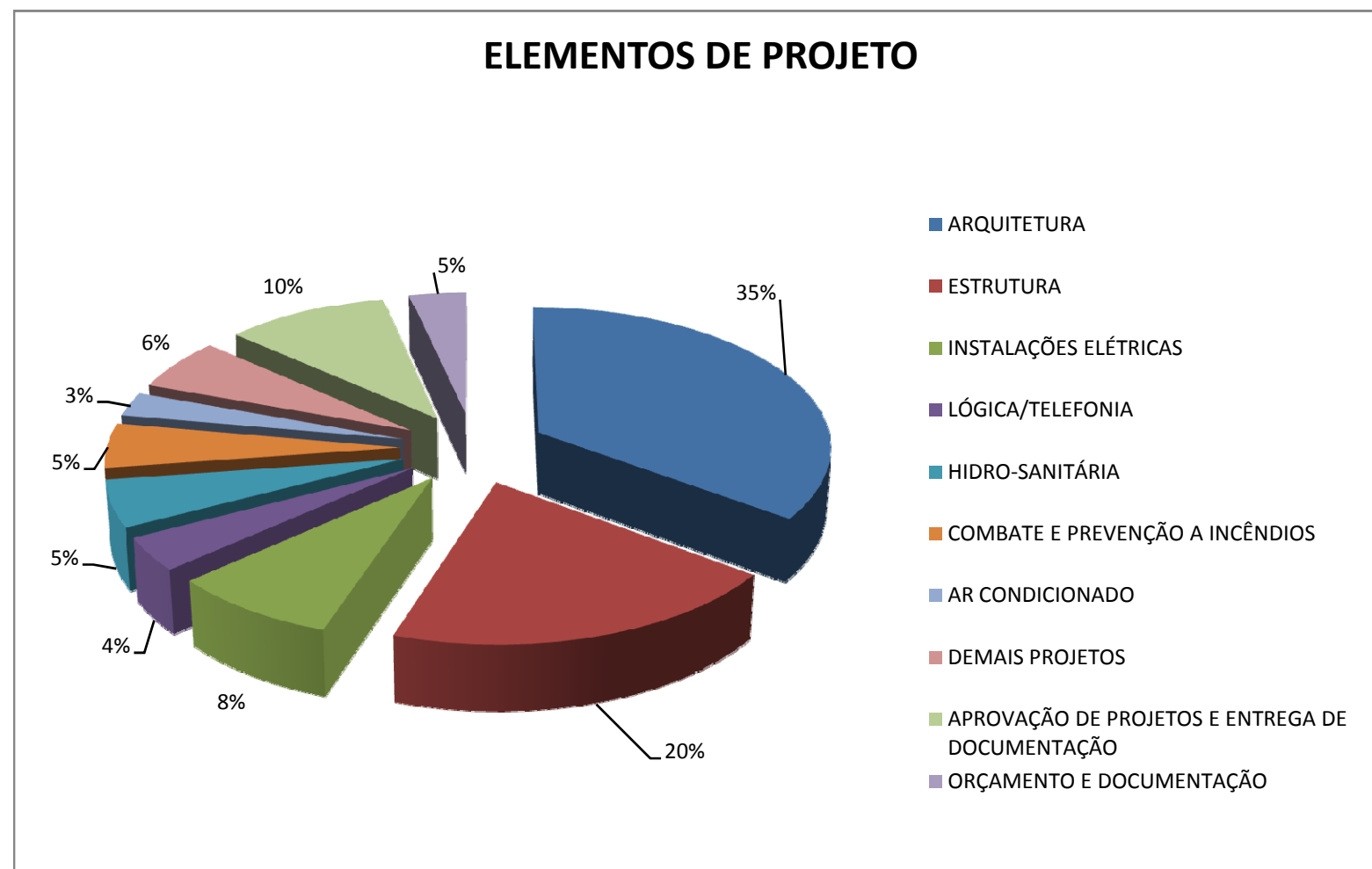
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 30,3990%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 383.772,89	

05.00	APROVAÇÃO DE PROJETOS E ENTREGA DE DOCUMENTAÇÃO			R\$ 29.430,67	R\$ 8.946,62	R\$ 38.377,29	10,00%	10,00%
05.01	ART ou RRT de todos os projetos (arquitetura e complementares)	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
05.02	ART ou RRT da planilha orçamentária, caderno de encargos e especificações técnicas.	un	1	735,77	223,67	959,43	0,25%	0,25%
05.05	Aprovação do projeto de arquitetura na Prefeitura	un	1	14.715,33	4.473,31	19.188,64	5,00%	5,00%
05.05	Aprovação dos projetos de combate e prevenção a incêndios no Corpo de Bombeiros	un	1	5.886,13	1.789,32	7.675,46	2,00%	2,00%
05.03	Aprovação dos projetos nas concessionárias públicas (elétrica, água/esgoto etc)	un	1	5.886,13	1.789,32	7.675,46	2,00%	2,00%
05.06	Licença ambiental prévia	un	1	1.471,53	447,33	1.918,86	0,50%	0,50%

<b>TOTAL PARCIAL DO ORÇAMENTO DO LICITANTE COM BDI:</b>						<b>R\$ 383.772,89</b>	<b>DESCONTO</b>	<b>0,000%</b>
---	--	--	--	--	--	-----------------------	-----------------	---------------

ITEM	DESCRIÇÃO ( COMPLEMENTO DO ITEM 01.00 - ESTUDOS PRELIMINARES)	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 30,3990%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DO SERVIÇO	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 16.227,11	
	ESTUDOS PRELIMINARES (COMPLEMENTO)			R\$ 12.444,20	R\$ 3.782,91	R\$ 16.227,11	100,00%	100,00%
01.08	Serviços de levantamento Topográfico Planialtimétrico e Sondagem à Percussão	un	1	12.444,20	3.782,91	16.227,11	100,00%	100,00%

<b>TOTAL DO ORÇAMENTO DO LICITANTE COM BDI:</b>						<b>R\$ 400.000,00</b>	<b>DESCONTO</b>	<b>0,000%</b>
---	--	--	--	--	--	-----------------------	-----------------	---------------



RESUMO DOS PROJETOS		
ARQUITETURA	35,15%	R\$ 134.896,17
ESTRUTURA	20,00%	R\$ 76.754,58
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8,35%	R\$ 32.045,04
LÓGICA/TELEFONIA	3,85%	R\$ 14.775,26
HIDRO-SANITÁRIA	5,35%	R\$ 20.531,85
COMBATE E PREVENÇÃO A	5,10%	R\$ 19.572,42
AR CONDICIONADO	2,75%	R\$ 10.553,75
DEMAIS PROJETOS	5,95%	R\$ 22.834,49
APROVAÇÃO DE PROJETOS E ENTREGA DE DOCUMENTAÇÃO	10,00%	R\$ 38.377,29
ORÇAMENTO E DOCUMENTAÇÃO	3,50%	R\$ 13.432,05
<b>TOTAIS:</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 383.772,89</b>

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 30,3990%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 383.772,89	